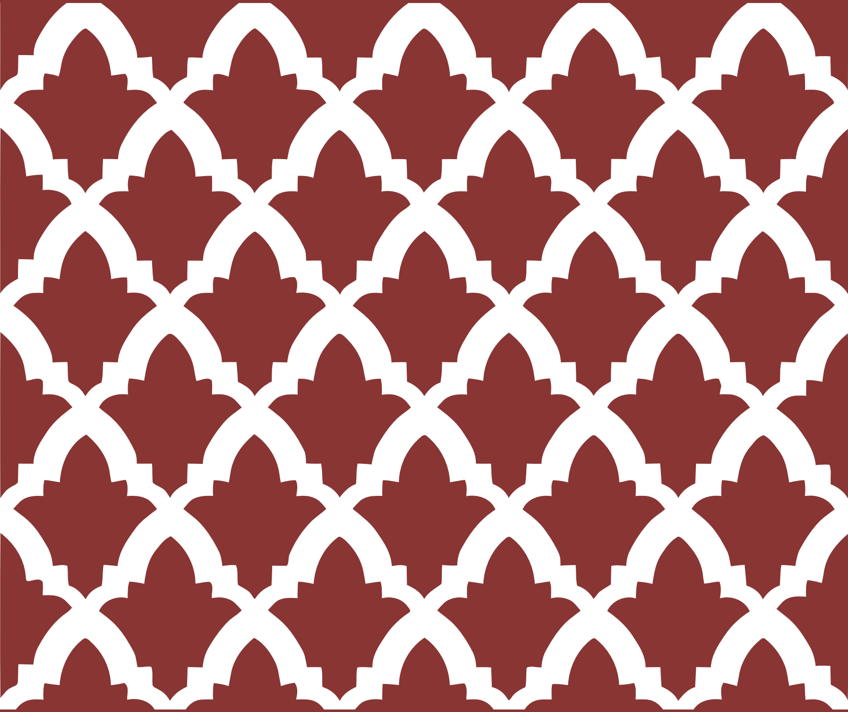
وجهة سكنية جديدة ...

أحد أفضل خيارات السكن غرب عنيزة

إشبيليا

مخطط سكي ضمن حي العونية بعنيزة - معتمد برقم ٢٣٠ / ق / ١ المعدل

المرحلة الثانية

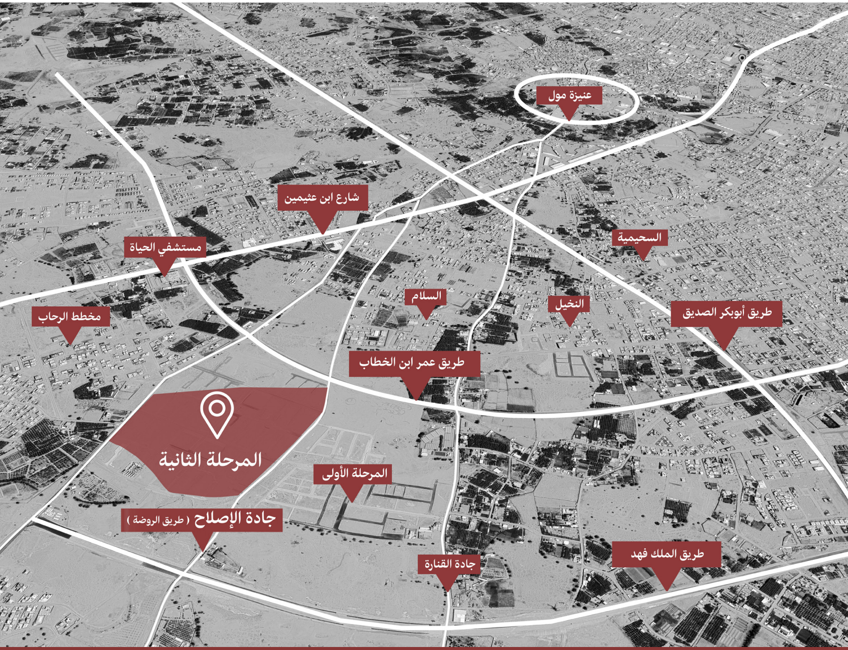


شركة أعمال الجواد العقارية

وجهة سكنية جديدة غرب عنيزة

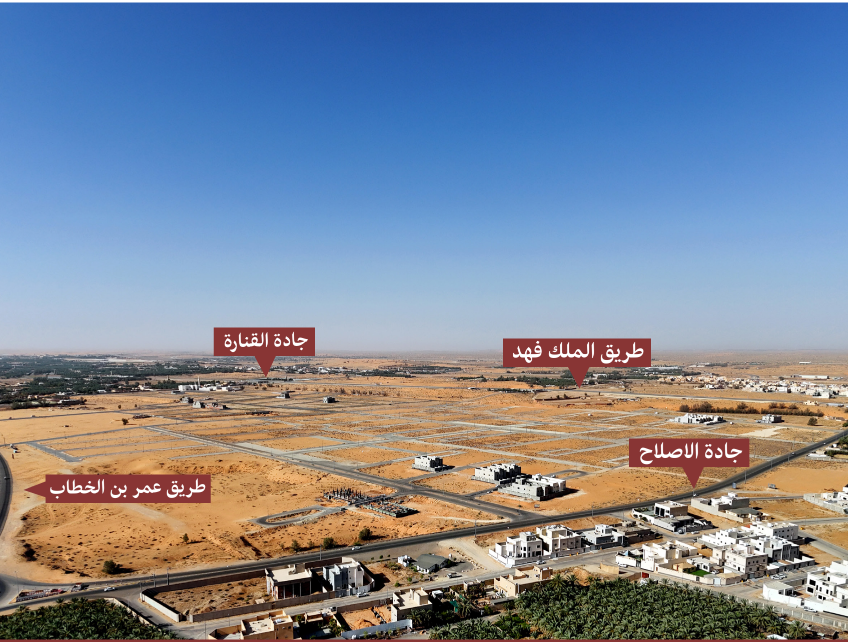
أحد أفضل الخيارات للسكن بمنطقة عرفت بهدوئها الرائع وقربها من

الطرق الهيكلية والمرافق الحيوية .


عنيزة مول
شارع ابن عثيمين
مستشفي الحياة
السحيمية
مخطط الرحاب
السلام
النخيل
طريق أبوبكر الصديق
طريق عمر ابن الخطاب
المرحلة الثانية
المرحلة الأولى
جادة الإصلاح (طريق الروضة)
جادة القنارة
طريق الملك فهد

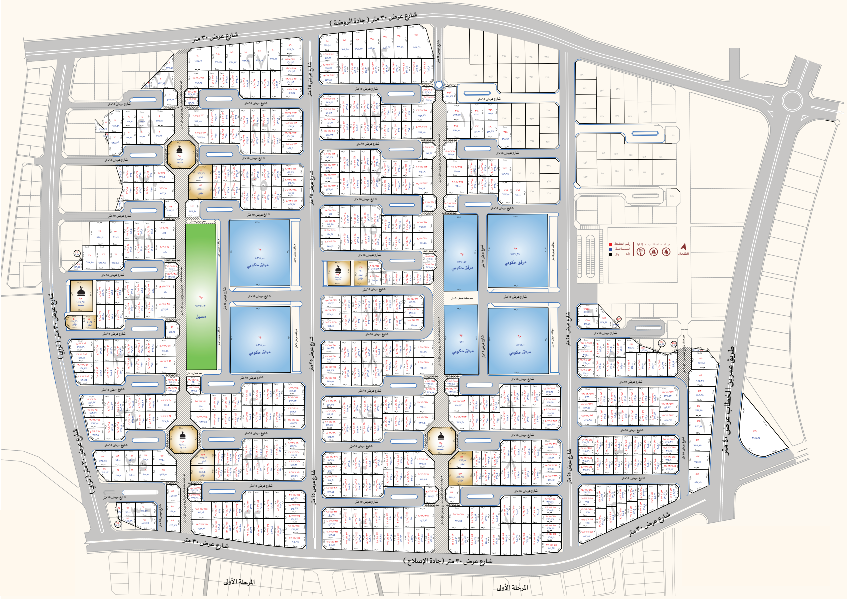
إضغط للوصول للموقع

صممت وفق المعايير التخطيطية
لتوفر الرحابة والهدوء والخصوصية


طريق الملك فهد
جادة القنارة
جادة الاصلاح
طريق عمر بن الخطاب

بمراعاة أن تكون مساحات قطع الأراضي
بالمتوسط المفضل بدءًا من ٢٥٠م٢
حتى ١٥٠٠م٢ ، بواجهات لاتقل عن ١٣م .
وبشوارع فسيحة عرضها ٤٠ و ٣٠ و ٢٥ و ١٥ م

كما يحوي المخطط مرافق
حكومية وحدائق ومساجد .


شارع عرض ٣٠ متر (جادة الروضة)
شارع عرض ٣٠ متر
شارع عرض ١٥ متر
شارع عرض ٢٥ متر
شارع عرض ٣٠ متر (الري)
طريق عمر بن الخطاب عرض ٤٠ متر
شارع عرض ٣٠ متر (جادة الإصلاح)
المرحلة الأولى
المرحلة الأولى
مرفق حكومي
مسيل
مسجد
الشمال
مياه - اسفلت - إنارة
🟥 رقم القطعة
🟦 المساحة
■ الأطوال

ميـاه - اسفـلـت - إنـارة

لمشاهدة الفيديو

مزايا المشترين

نهدي للمشترين بمخطط إشبيليا مزايا وخصومات من جهات مميزة في مجال التصميم والبناء لمدة عام من تاريخ المزاد .

مكتب طرائق للإستشارات الهندسية	خصم يصل حتى ٣٠ ٪
شركة الفهد للمنتجات الأسمنتية	خصم ٣ ٪ للخرسانة الجاهزه خصم ٦ ٪ للبلك خصم ٥ ٪ على المنتجات الأخرى
مكتب طوبا للإستشارات الهندسية	خصم يصل حتى ٣٠ ٪
مكتب Sense للإستشارات الهندسية	خصم يصل حتى ٣٠ ٪
شركة خطوط للإستشارات الهندسية	خصم يصل حتى ١٥ ٪
مكتب تيكنون للتصاميم والديكور	خصم يصل حتى ٣٠ ٪
مكتب عبدالعزيز الخليف الهندسي للتصاميم والديكور	خصم يصل حتى ٣٠ ٪
مؤسسة ركين لأنظمة التكيف	خصم يصل حتى ١٥ ٪
مؤسسة تناسق الأضواء للكهرباء	خصم يصل حتى ١٥ ٪

مؤسسة ركيزة للسباكة والأدوات الصحية	خصم يصل حتى ١٥ ٪
مصنع ذوق الخيال للأخشاب	خصم يصل حتى ١٥ ٪
مؤسسة بيت نبتة للنباتات الداخلية	خصم يصل حتى ١٠ ٪
شركة مصانع نجد للطوب الفخاري	خصم يصل حتى ١٠ ٪
مؤسسة غدق لأكسسورات الأبواب	خصم يصل حتى ١٥ ٪
الاء المطرودي للتصميم	خصم يصل حتى ٣٠ ٪
مؤسسة العمود لتنسيق الحدائق	خصم يصل حتى ١٠ ٪
مؤسسة عوازل الصحراء للعزل المائي والحراري	خصم يصل حتى ١٥ ٪

موعد المزاد

يسعدنا دعوتكم لإختيار مايناسبكم من مزاد اشبيليا المرحلة الثانية الذي سيقام في القاعة المنصوبة بموقع المخطط بعونه تعالى .

بدءًا من عصر

الخميس

١٣ / ٦ / ١٤٤٧هـ

شروط المزاد

- سداد كامل القيمة حال رسو المزاد ويضاف لقيمة الأرض ٥ ٪ ضريبة التصرفات العقارية
- سداد عمولة المزاد ٢,٥ ٪ على المشتري ويضاف إليها ١٥ ٪ ضريبة القيمة المضافة
- معاينة القطع على الطبيعة قبل المزاد
- جدولة الإفراغ بعد انتهاء المزاد بعونه تعالى
- يتم الإفراغ بعد استكمال السداد والإجراءات الرسمية و يتحمل المشتري المقابل المالي لنقل ملكية العقارات المسجلة في السجل العقاري .

الفهد للاستثمار

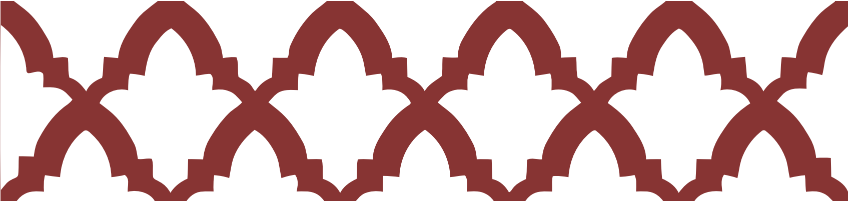
ALFAHD INVESTMENT

شركة أعمال الجود العقارية

رقم التصنيف ١٠١٦ - رقم المعلن ٨٨٦٦٧٣١
رخصة فال للوساطة والتسويق ١٢٠٠٠١٣٥٣١
رخصة فال للمزادات ٤٢٠٠٠٠٠٠٩
المزاد موافق عليه من الهيئة العامة للعقار لـ
شركة أعمال الجود العقارية بموافقة رقم (٥٥٠١)

٩٢٠٠٣١٨٨١

٠٥٠
٠٥٥
٣٦١١٨٨٨

٠٥٠
٠٥٥
٣٦٣١٨٨٨